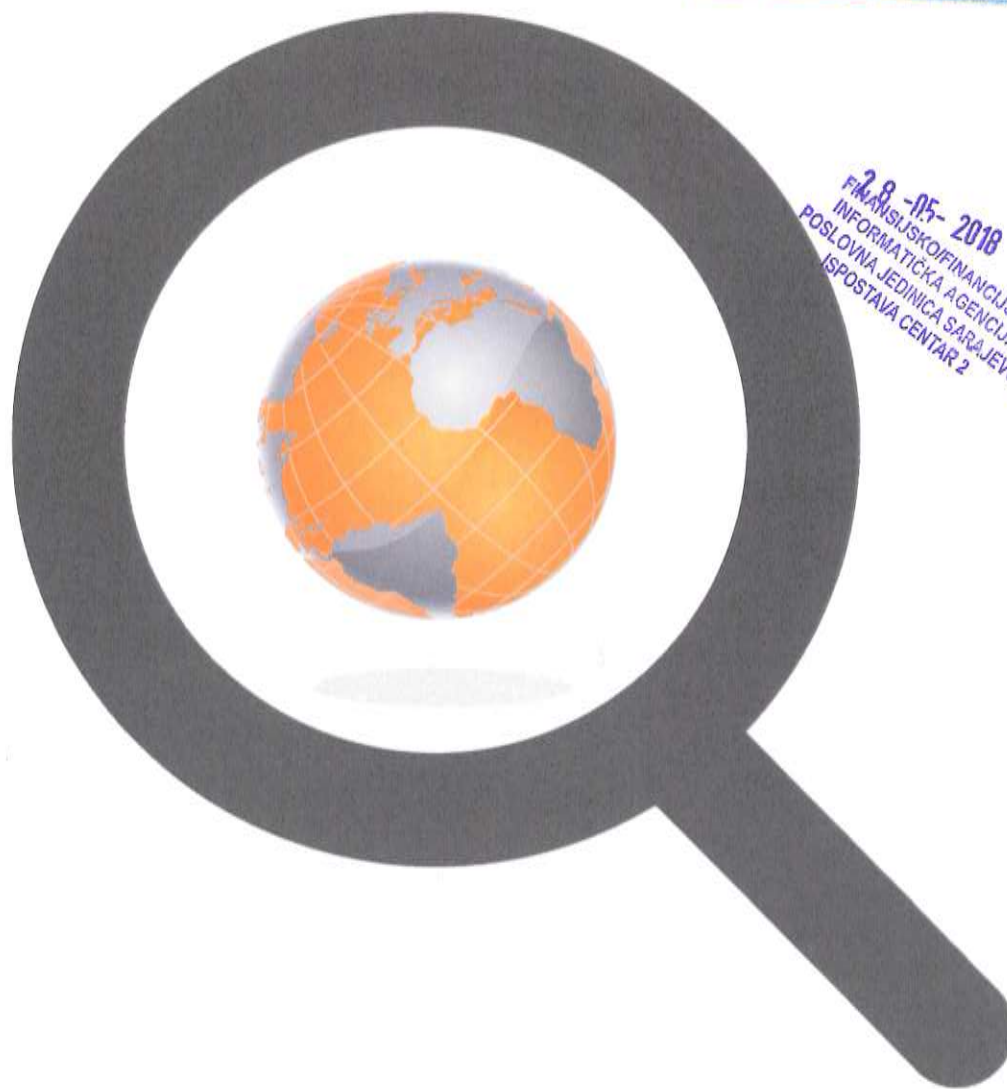


JU "STUDENSKI CENTAR"
SARAJEVO
Broj: 01-1237/18
Datum: 19.3.2018.god.



28-05-2018
FINANSIJSKO-FINANCIJSKO
INFORMATIČKA AGENCIJA
POSLOVNA JEDINICA SARAJEVO
ISPOSTAVA CENTAR 2

Javna ustanova "STUDENSKI CENTAR"
Sarajevo

Finansijski izvještaji na dan 31. decembar 2017. godine
zajedno sa Izvještajem nezavisnog revizora

Sadržaj

	<i>Stranica</i>
Profil Javne ustanove Studentski centar Sarajevo	2-3
Izvještaj o odgovornosti Uprave	4
Mišljenje neovisnog revizora	5-9
Bilans uspjeha Javne ustanove Studentski centar Sarajevo	10
Bilans stanja Javne ustanove Studentski centar Sarajevo	11
Izvještaj o novčanim tokovima Javne ustanove Studentski centar Sarajevo	12
Izvještaj o promjenama na kapitalu Javne ustanove Studentski centar Sarajevo	13
Skraćene računovodstvene politike	14-19
Bilješke uz finansijske izvještaje	20-33

Profil Ustanove

Javna ustanova "STUDENTSKI CENTAR" Sarajevo (Ustanova) funkcioniše kao samostalna ustanova koja pruža usluge smještaja i ishrane studenata sa područja Federacije BiH, Republike Srpske i Brčko distrikta BiH (izuzev Sarajevskog kantona). Registrovana je na osnovu Odluke o preuzimanju osnivačkih prava od strane Skupštine Kantona Sarajevo iz 2000. godine.

Pravni položaj Ustanove, djelatnost, organizacija, upravljanje, uslovi finansiranja, korištenje sredstava za rad i druga pitanja značajna za obavljanje registrovane djelatnosti uređena su usvojenim aktom - Pravila Javne ustanove STUDENTSKI CENTAR Sarajevo usvojena od strane Upravnog odbora ustanove (iz 2012 godine i nova Pravila iz oktobra 2017. godine). Na nova Pravila, nadležno Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo, dalo je saglasnost svojim aktom, broj:11-05-38-275333/17 od 19.10.2017. godine. Skupština Kantona Sarajevo preuzela je prava osnivača Ustanove Odlukom o preuzimanju prava osnivača Javne ustanove Studentski centar Sarajevo u dijelu kojim se obezbjeđuje životni standard studenata.

U skladu sa podacima Aktuelnog izvoda iz Sudskog registra broj: 065-0-RegZ-17-005413 od 10.7.2017. godine u sudskom registru Općinskog suda u Sarajevu upisani su slijedeći podaci za Ustanovu:

- Sjedište Ustanove je : Ulica Podgaj 6, Sarajevo, Sarajevo Centar;
- Matični broj Ustanove koji se vode u sudskom registru je: 65-05-0003-09;
- Ugovoreni (upisani) kapital: 0 KM;

Tokom 2017. godine nije bilo promjena u vezi kapitala Ustanove.

Djelatnost Ustanove

U skladu sa Pravilima Ustanove osnovna djelatnost Ustanove je obezbjeđenje smještaja i ishrane redovnih studenata Univerziteta u Sarajevu, a svojim drugim djelatnostima Ustanova doprinosi poboljšanju životnog standarda studenata odnosno poboljšanju materijalnih i drugih uslova za život i rad studenata u toku studija.

Ustanova je registrovana za direktne poreze pod ID brojem: 4200458760008 i za indirektno poreze pod brojem: 200458760008.

Unutrašnja organizacija

Prema Pravilima Ustanove donešenim od strane Upravnog odbora, definisana je slijedeća organizacija rada Ustanove:

I Sektor ishrane i smještaja:

1. Poslovna jedinica Ishrana
2. Poslovna jedinica Smještaj

II Sektor uslužnih i servisnih djelatnosti

1. Poslovna jedinica upravljanja objektima ,
2. Poslovna jedinica Ugostiteljstvo
3. Poslovna jedinica Turizam
4. Poslovna jedinica Studentski servis

III Stručne službe

IV Samostalni odjeli

Uposlenici

Na dan 31.12. 2017. godine ukupan broj zaposlenih bio je 258 (2016 godina- 257)

Organi upravljanja, rukovođenja i kontrole poslovanja Ustanove

1. Upravni odbor- upravljanje Ustanovom

Upravni odbor imenovan je od strane Vlade Kantona Sarajevo:

Ifet Mahmutović	Predsjednik (imenovan 21.4.2016. godine)
Senada Dragović	Član (imenovana 21.4.2016. godine)
Esmir Opardija	Član (imenovan 21.4.2016. do 15.03.2017. godine)
Edis Ramović	v.d.Član (imenovan 16.3.2017.godine)
Refik Ožegović	Član (imenovan 22.9.2016.godine)
Elvir Čizmić	Član (imenovan 22.9.2016.godine)

2. Direktor Ustanove, rukovođenje Ustanovom

Tarik Curić – Direktor Ustanove bez ograničenja ovlaštenja.

Direktor je imenovan od strane Upravnog odbora Ustanove, Odlukom od 28.12.2016. godine, uz prethodnu Odluku o davanju saglasnosti za imenovanje direktora Ustanove od strane Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-05-35952-14/14 od 22.12.2016. godine. U sudski registar Općinskog suda u Sarajevu upisano je imenovanje direktora po Rješenju broj: 065-0-Reg-17-000012 od 21.3.2017. godine.

Nadzorni odbor- Nadzor nad poslovanjem Ustanove

Nadzorni odbor imenovan je od strane Vlade Kantona Sarajevo:

Amra Rizvan	Predsjednik (imenovana 21.4.2016. godine)
Dženana Bešlija	Član (imenovana 22.9.2016. godine)
Samra Kordić	Član (imenovana 22.9.2016. godine)

Izveštaj o odgovornostima Direktora

Direktor Ustanove je dužan osigurati da Finansijski izvještaji za 2017. godinu budu izrađeni u skladu sa zakonskim okvirom finansijskog izvještavanja u Federaciji Bosne i Hercegovine, koji pružaju istinit i fer pregled stanja i rezultate poslovanja Ustanove za navedeni period.

Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Direktor opravdano očekuje da će Ustanova u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima. Iz tog razloga Direktor i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju finansijskih izvještaja.

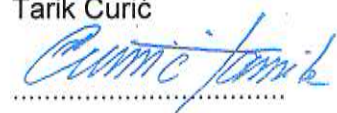
Pri sastavljanju takvih finansijskih izvještaja odgovornosti Direktora obuhvaćaju jemstva:

- da su odabrane i zatim dosljedno primijenjene odgovarajuće računovodstvene politike;
- da su prosudbe i procjene razumne;
- da su primijenjeni važeći računovodstveni standardi, a svako materijalno značajno odstupanje iskazano i objašnjeno u Finansijskim izvještajima; te
- da su Finansijski izvještaji pripremljeni po načelu nastavka poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Ustanova nastaviti svoje poslovne aktivnosti u doglednoj budućnosti.

Direktor također mora osigurati vođenje prikladnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba, s prihvatljivom tačnošću odražavati Finansijski položaj Ustanove. Direktor je također odgovoran za čuvanje imovine Ustanove, pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

Direktor Ustanove

Tarik Curić



Javna ustanova Studentski centar Sarajevo

Podgaj broj 6

Sarajevo

Bosna i Hercegovina

08.03.2018. godine

28-05-2018
FINANSIJSKO/FINANCIJSKO
INFORMATIČKA AGENCIJA
POSLOVNA JEDINICA SARAJEVO
ISPOSTAVA CENTAR 2

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Upravi i vlasniku Javne ustanove Studentski centar Sarajevo

Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izvještaja **Javna ustanova Studentski centar Sarajevo (Ustanova)** izloženih na stranicama 10 do 33, koji se sastoje od Bilansa stanja na dan 31. decembra 2017. godine, Bilansa uspjeha, Izvještaja o promjenama na kapitalu i Izvještaja o novčanim tokovima za godinu koja je tada završila, te sažetog prikaza značajnih računovodstvenih politika i bilješki uz finansijske izvještaje.

Ustanova je revidirana od strane druge revizorske firme za prethodnu godinu, koja je izdala pozitivno mišljenje na finansijske izvještaje.

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja opisane u našem izvještaju u odjeljku osnova za mišljenje s rezervom, priloženi finansijski izvještaji prikazuju realno i objektivno u svim značajnim aspektima finansijski položaj **Javna ustanova Studentski centar Sarajevo** na dan 31.12.2017. godine, rezultate njena poslovanja, gotovinski tok i promjene na kapitalu za period tada završen u skladu sa zakonskim okvirom finansijskog izvještavanja u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Osnova za mišljenje s rezervom

- ✓ Kao što je navedeno u bilješci broj 11., uz finansijske izvještaje, Ustanova na dan 31.12.2017. godine iskazuje precijenjenu vrijednost sitnog inventara i auto guma u upotrebi i podcijenjene troškove otpisa istih, najmanje u iznosu KM 176.093. Ovaj efekat je nastao kao posljedica promjene metoda priznavanja troškova, odnosno otpisa sitnog inventara u upotrebi sa 50% na 100% ni metod u periodu 2014 - 2015. godina.
- ✓ Kao što je navedeno u bilješci broj 13. i 14., uz finansijske izvještaje na dan 31. decembra 2017. godine, Ustanova iskazuje potraživanja od kupaca najmanje u vrijednosti KM 241.851 a koja dospjela na naplatu preko godinu dana i više, kao i potraživanja od zaposlenih u vrijednosti KM 25.284 koja su dospjela na naplatu preko godinu dana. Ustanova nije izvršila minimalne rezervacije troškova po ovom osnovu.

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvještaju u dijelu o Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izvještaja. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni, te da čine odgovarajuću osnovu za naše mišljenje. Neovisni smo od Ustanove u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA Kodeksom) i ispunili smo naše etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom.

Poseban naglasak

Bez daljeg kvalifikovanja našeg mišljenja skrećemo Vašu pažnju na:

- ✓ Bilješku broj 5.4., uz finansijske izvještaje, u vezi iskazanih troškova usluga studentskog servisa. Uprava Ustanove je poduzela aktivnosti za smanjenje navedenih troškova.
- ✓ Bilješku broj 10., uz finansijske izvještaje a u vezi neriješenih imovinsko pravnih odnosa nad nekretninama kojima Ustanova upravlja i stiće prihode iz djelatnosti. U dijelu nekretnina koje Ustanova izdaje u zakup nije izvršena reklasifikacija u skladu sa pravilima MRS 40 – Ulaganje u nekretnine.
- ✓ Bilješku broj 15., uz finansijske izvještaje, a u vezi neusaglašene vrijednosti upisanog kapitala u sudskom registru i stanja kapitala u finansijskim izvještajima Ustanove.
- ✓ Bilješku broj 17., uz finansijske izvještaje, za neusaglašene obaveze po osnovu dugovanja za poreze i doprinosa na i iz plaća, kamate i troškove postupka, prema evidencijama Ustanove u odnosu na Rješenja Porezne uprave FBiH Kantonalni porezni ured Sarajevo. Prema evidenciji Ustanove, iskazane navedene obaveze u ukupnom iznosu su manje za približno KM 140.920. Do dana izdavanja revizijskog izvještaja nisu usaglašene navedene obaveze sa nadležnom Poreznom upravom.

Neograničenost nastavka poslovanja

Finansijski izvještaji Ustanove pripremljeni su primjenom računovodstvenog načela vremenske neograničenosti poslovanja. Primjena ovog računovodstvenog načela je prikladna, osim ako Uprava ili organ upravljanja namjerava likvidirati Ustanovu ili prekinuti poslovanje, ili ako nema realnu alternativu nego da to učini. Kao dio naše revizije finansijskih izvještaja, zaključili smo da je primjena računovodstvenog načela vremenske neograničenosti poslovanja od strane Uprave prilikom sastavljanja finansijskih izvještaja Ustanove prikladna.

Kao što je navedeno u bilješki broj 12. uz finansijski izvještaje, Ustanova je izložena otežanom načinu poslovanja iz razloga što su svi transakcijski računi blokirani preko 90 dana (ograničena blokada) od strane Porezne uprave FBiH a vezano za neizmirene obaveze po osnovu doprinosa za PIO, zdravstvo, nezaposlenost i porez na dohodak za prethodne periode. Nadalje, Ustanova na dan 31.12.2017. godine iskazuje kratkoročne obaveze koje premašuju tekuću imovinu za iznos od KM 6.694.213. Također, Ustanova iskazuje koeficijent tekuće likvidnosti 0,23. Navedeni podaci ukazuju na činjenicu da Ustanova ne može izmiriti sve svoje dospjele obaveze iz tekućeg poslovanja, što ukazuje na postojanje određene neizvjesnosti koja može uzrokovati pad aktivnosti i obim prihoda Ustanove u narednim periodima.

Kao što je navedeno u bilješki broj 17. uz finansijske izvještaje, a prema usmenim informacijama Uprave, osnivač Ustanove (Kanton Sarajevo) poduzima određene aktivnosti za prevazilaženje nastale situacije.

Na temelju naše revizije finansijskih izvještaja Ustanove, utvrdili smo postojanje određene neizvjesnosti u poslovanju iz razloga gore navedenih u prethodnom paragrafu, kao i zbog činjenice da do dana izdavanja našeg revizijskog izvještaja za 2017. godinu, Ustanovi su i dalje blokirani transakcijski računi kod banaka. Zbog ovakve trenutne situacije, niti Uprava niti revizor ne mogu jamčiti vremensku neograničenost poslovanja Ustanove.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, prema našoj profesionalnoj prosudbi, bila od najvećeg značaja za reviziju finansijskih izvještaja tekućeg razdoblja. Ključna revizijska pitanja su ona izabrana pitanja koja smo komunicirali sa Upravom, ali nemaju namjeru predstavljati sva pitanja koja smo raspravljali. Ta se pitanja trebaju raspravljati u kontekstu revizije finansijskih izvještaja kao cjeline i izražavaju mišljenja o tima finansijskim izvještajima te ne izražavamo zasebno mišljenje o tim pitanjima.

- ✓ Ključna revizijska pitanja za reviziju finansijskih izvještaja Javne ustanove Studentski centar Sarajevo, su navedena u osnovi za kvalifikovano mišljenje, vremenska neograničenost poslovanja kao i u dijelu poseban naglasak.

Ostale informacije

Uprava je odgovorna za objavu ostalih informacija, koje obuhvataju Izvještaj Uprave. Ostale informacije ne uključuju finansijske izvještaje, te se naše mišljenje ne odnosi na njih niti obuhvata bilo kakvo izražavanje uvjerenja u pogledu ostalih informacija. Naša je obaveza pročitati ostale informacije i razmotriti da li su podložne pogrešnim prikazivanjem. Ukoliko na bazi provedenih revizijskih procedura zaključimo da postoje značajne pogrešne objave u ostalim informacijama dužni smo izvestiti o tim činjenicama. Na bazi provedenih procedura u reviziji, nismo stekli uvjerenje da postoje značajne pogrešne objave u ostalim informacijama, te u ovom pogledu nemamo nikakve značajne činjenice koje smatramo prigodnim za objavu.

Odgovornost uprave i onih koji su zaduženi za nadzor

Uprava je odgovorna za sastavljanje finansijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, kao i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prevare ili pogreške. U sastavljanju finansijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Ustanove da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, za objavljivanje okolnosti vezanih uz vremensku neograničenost poslovanja, osim ako uprava namjerava likvidirati Ustanovu ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego to učiniti. Oni koji su zaduženi za nadzor su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja Ustanove.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prevare ili pogreške i izdati revizorov izvještaj koji uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je veći nivo uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbiru, utiču na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovu tih finansijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i odražavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi također:

- Prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza finansijskih izvještaja, zbog prevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- Stičemo razumjevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u datim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o djelotvornosti internih kontrola Ustanove.
- Ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava od strane uprave.
- Zaključujemo o primjerenosti menadžmentovog korištenja računovodstvene osnove utemeljenoj na vremenskoj neograničenosti poslovanja i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Ustanove da nastavi svoje poslovne aktivnosti u doglednoj budućnosti.

Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pažnju u našem revizorskom izvještaju na povezane objave u finansijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg revizorskog izvještaja. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati da Ustanova prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- Ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li finansijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi, između ostalih pitanja, planiranom djelokrugu i vremenskom rasporedu revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tokom naše revizije.

Mi također dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima u vezi s nezavisnosti i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utiču na našu nezavisnost, kao i, gdje je primjenjivo, o povezanim zaštitama.

Među pitanjima o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za upravljanje, mi određujemo ona pitanja koja su od najveće važnosti u reviziji finansijskih izvještaja tekućeg perioda i stoga su ključna revizijska pitanja. Ta pitanja opisujemo u našem revizorskom izvještaju, osim ako zakon ili regulativa sprječava javno objavljivanje pitanja ili kad odlučimo, u iznimno rijetkim okolnostima, da pitanje ne treba saopštiti u našem izvještaju, jer se razumno može očekivati da bi negativne posljedice saopštavanja nadmašile dobrobit javnog interesa od takvog saopštavanja.

ZUKO d.o.o. Sarajevo, Džemala Bijedića 185

Sarajevo, 08.03.2018. godine

ovlašteni revizor
Biljana Ekinović



direktor
Ferid Ekinović



28-05-2018

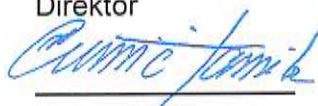
FINANSIJSKO/FINANCIJSKO
INFORMATIČKA AGENCIJA
POSLOVNA JEDINICA SARAJEVO
ISPOSTAVA CENTAR 2

BILANSA USPJEHA
ZA PERIOD OD 1. JANUARA DO 31. DECEMBRA 2017. GODINE
(izraženo u KM)

	Bilješke	31.12.2017.	31.12.2016.
Poslovni prihodi	1.	9.127.892	9.060.268
Poslovni rashodi	5.	8.947.274	8.993.317
<i>Rezultat iz poslovnih aktivnosti</i>		180.618	66.951
Finansijski prihodi	2.	62	9
Finansijski rashodi	6.	33.231	71.204
<i>Rezultat iz finansijskih aktivnosti</i>		(33.169)	(71.195)
Ostali prihodi i dobici	3.	104.284	31.918
Ostali rashodi i gubici	7.	208.482	242.765
<i>Rezultat iz ostalih aktivnosti</i>		(104.198)	(210.847)
Prihodi od usklađivanja vrijednosti sredstava		0	0
Rashodi od usklađivanja vrijednosti sredstava		0	0
<i>Rezultat od usklađivanja vrijednosti</i>		0	0
Prihodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih perioda	4.	1.106	0
Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih perioda	8.	10.654	609
<i>Rezultat iz osnova ispravki grešaka iz ranijih perioda</i>		(9.548)	(609)
Rezultat perioda		33.703	(215.700)
Porez na neto dobit perioda		0	
Neto rezultat perioda		33.703	(215.700)
Dobici utvrđeni direktno u kapitalu		0	0
Gubici utvrđeni direktno u kapitalu		0	0
<i>Ostali sveobuhvatni rezultat perioda</i>		0	0
Obračunati odloženi porez		0	0
Neto ostali sveobuhvatni rezultat		0	0
Ukupno sveobuhvatni rezultat		33.703	(215.700)
Sveobuhvatni rezultat prema vlasništvu			
<i>Vlasnicima matice</i>		33.703	(215.700)
<i>Vlasnicima manjinskih interesa</i>		0	0

Ovi izvještaji odobreni su i potpisani od Direktora Ustanove dana 16.02.2018. godine

Direktor




BILANS STANJA NA DAN 31. DECEMBAR 2017. GODINE
(izraženo u KM)

	Bilješke	31.12.2017.	31.12.2016.
AKTIVA			
Dugotrajna imovina		8.683.907	9.020.638
Nematerijalna imovina	9.	14.456	8.179
Materijalna imovina	10.	8.669.451	9.012.459
Finansijska imovina		0	0
Dugoročna razgraničenja		0	0
Kratkotrajna imovina		1.949.758	1.959.308
Zalihe	11.	374.616	334.830
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	12.	285.187	60.874
Potraživanja od kupaca	13.	1.074.418	1.239.934
Ostala kratkoročna potraživanja	14.	215.537	323.670
Kratkoročni finansijski plasmani		0	0
Kratkoročna razgraničenja		0	0
UKUPNA AKTIVA		10.633.665	10.979.946
Vanbilansna aktiva		6.381.450	6.383.805
PASIVA			
Kapital i rezerve	15.	837.639	803.936
Osnovni kapital		1.019.636	1.019.636
Zakonske rezerve		0	0
Akumulirani gubitak		(215.700)	0
Rezultat tekuće godine		33.703	(215.700)
Dugoročne obaveze i rezervisanja		1.019.990	1.021.051
Obaveze za dugoročne kredite	16.	0	0
Dugoročna rezervisanja		1.019.990	1.021.051
Kratkoročne obaveze		8.643.971	9.138.748
Kratkoročne finansijske obaveze	17.	6.292	5.880
Obaveze iz poslovanja	18.	2.023.820	2.270.491
Ostale kratkoročne obaveze	19.	6.613.859	6.862.377
Kratkoročna razgraničenja i rezervisanja	20.	132.065	16.211
UKUPNA PASIVA		10.633.665	10.979.946
Vanbilansna pasiva		6.381.450	6.383.805

Ovi izvještaji odobreni su i potpisani od Direktora Ustanove dana 16.02.2018. godine

Direktor



IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA
ZA PERIOD OD 1. JANUARA DO 31. DECEMBRA 2017. GODINE
(izraženo u KM)

	31.12.2017.
Rezultat tekućeg perioda	33.703
Amortizacija nematerijalnih sredstava	0
Amortizacija materijalnih sredstava	416.271
Gubici od otuđenja materijalnih i nematerijalnih sredstava	0
Ostala usklađivanja za negotovinske stavke	0
Povećanje / smanjenje zaliha	(39.786)
Povećanje / smanjenje potraživanja od kupaca	165.516
Povećanje / smanjenje ostalih potraživanja	108.133
Povećanje / smanjenje aktivnih razgraničenja	0
Povećanje / smanjenje obaveza iz poslovanja	(246.671)
Povećanje / smanjenje ostalih obaveza	(248.518)
Povećanje / smanjenje pasivnih vremenskih razgraničenja	114.793
Povećanje / smanjenje novca iz poslovnih aktivnosti	303.441
Prilivi iz osnova prodaje stalnih sredstava	0
Prilivi iz osnova prodaje dionica i udjela	0
Prilivi iz osnova kamata	0
Prilivi od dividendi i učešća u dobiti	0
Prilivi iz ostalih finansijskih plasmana	0
Odlivi iz osnova kupovine stalnih sredstava	(79.540)
Odlivi iz osnova kupovine dionica i udjela	0
Odlivi iz osnova ostalih finansijskih plasmana	0
Povećanje / smanjenje novca iz ulagačkih aktivnosti	(79.540)
Povećanje / smanjenje osnovnog kapitala	0
Primljena pozajmljena sredstva / povrat pozajmljenih sredstava	412
Odliv iz osnova isplaćenih dividendi	0
Ostali tokovi od finansijske aktivnosti	0
Povećanje novca iz finansijskih aktivnosti	412
Povećanje novca	224.313
Novac na početku perioda	60.874
Novac na kraju perioda	285.187
Neto povećanje / smanjenje gotovine	224.313

Ovi izvještaji odobreni su i potpisani od Direktora Ustanove dana 16.02.2018. godine

Direktor




**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA KAPITALU I REZERVAMA
ZA PERIOD OD 1. JANUARA DO 31. DECEMBRA 2017. GODINE**
(izraženo u KM)

	Upisani kapital	Zakonske rezerve	Akumulirani gubitak	Rezultat tekuće godine	Ukupno
Stanje na dan 31.12.2016.	1.019.636	0	0	(215.700)	803.936
Raspored rezultata prethodne godine	0	0	(215.700)	215.700	0
Rezultat tekućeg perioda	0	0	0	33.703	33.703
Stanje na dan 31.12.2017.	1.019.636	0	(215.700)	33.703	837.639

Ovi izvještaji odobreni su i potpisani od Direktora Ustanove dana 16.02.2018. godine

Direktor




Osnove računovodstva

Ustanova vodi računovodstvene evidencije u domaćoj valuti (konvertibilna marka KM) i u saglasnosti sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) koji uključuju i Međunarodne računovodstvene standarde (MRS) koje je izdao Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB).

Osnova za sastavljanje finansijskih izvještaja

Na osnovu Zakona o računovodstvu i reviziji Federacije Bosne i Hercegovine, poslovne knjige se vode i finansijski izvještaji sastavljaju u skladu sa računovodstvenim standardima koji su u procesu usklađivanja sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI).

Finansijski izvještaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH broj 32/05), u Federaciji Bosne i Hercegovine primjenjuju se Međunarodni standardi finansijskog izvještavanja (MSFI) koji su prevedeni na BH jezik od strane ovlaštenog računovodstvenog tijela. Novi Zakon o računovodstvu i reviziji Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH broj 83/09) usvojen je 30. decembra 2009. i u primjeni je od 1. januara 2010. godine.

Ustanova primjenjuje sve MSFI sa dopunama i tumačenjima standarda koji su objavljeni od strane Međunarodne federacije računovođa (IFAC) i Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), te prevedeni na BH jezik u Federaciji Bosne i Hercegovine na dan 31. decembar 2005. godine i čije se izmjene i usvajanje novih standarda konstantno objavljuju na službenoj stranici Saveza računovođa i revizora Federacije Bosne i Hercegovine.

Prezentacija finansijskih izvještaja zahtjeva od rukovodstva korištenje najboljih mogućih procjena i razumnih pretpostavki. Ove procjene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izvještaja, a budući stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procijenjenih iznosa

Ustanova je postojeće računovodstvene politike uskladila sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) koji uključuju i Međunarodne računovodstvene standarde (MRS).

Koncept nastavka poslovanja

Finansijski izvještaji su sastavljeni u skladu sa konceptom nastavka poslovanja, koji podrazumijeva da će Ustanova nastaviti da posluje u neograničenom periodu u predvidivoj budućnosti.

Valuta izvještavanja

Finansijski izvještaji Ustanove su sastavljeni u KM. Važeći kurs KM na dan 31. decembra 2017. godine bio je 1,95583 KM za 1 Euro.

Uporedni podaci

Uporedni podaci predstavljaju podatke iz finansijskih izvještaja Ustanove za 2016. godinu.

Dugotrajna imovina

Nematerijalna imovina uključuje ulaganja u softverske aplikacije, licence i ulaganja u tuđa stalna sredstva, iskazana po istorijskom trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti. Ustanova primjenjuje linearnu metodu amortizacije kroz procijenjeni vijek trajanja od 5 do 20 godina.

Dugotrajna materijalna imovina iskazana je po istorijskom trošku nabave smanjenom za ispravak vrijednosti. Bruto knjigovodstvena vrijednost dugotrajne materijalne imovine amortizira se kroz procijenjeni vijek upotrebe pojedinog sredstva primjenom linearne metode. Period amortizacije, uz korištenje stopa od 0,18% do 20 % godišnje, primjenjuju se kako slijedi:

Građevinski objekti	67 godina
Pomoćni objekti	10 do 20 godina
Parking prostor Nedžarići	6 godina
Sportski objekti	50 godina
Računarska oprema, ostala oprema i kancelarijski namještaj	5 do 33 godina
Transportna sredstva	4 do 20 godina

Troškovi zamjene većih dijelova dugotrajne materijalne imovine Ustanove, koji povećavaju njen kapacitet ili značajno produžuju korisni vijek upotrebe, kapitaliziraju se. Značajni sastavni dijelovi su rezervni dijelovi čija vrijednost učestvuje sa više od 30% u ukupnoj vrijednosti sredstva.

Prag značajnosti za građevinske objekte KM 20.000 za ostalu materijalnu imovinu KM 1.500. Prag značajnosti za nematerijalnu imovinu je 10.000 KM.

Vrijednosno usklađenje stalnih sredstava

Knjigovodstveni iznos stalnih sredstava, osim odgođenih poreznih sredstava, pregledava se na svaki datum bilansa kako bi se utvrdilo postoje li naznake umanjenja vrijednosti. Ako takve indikacije postoje, za imovinu se procjenjuje nadoknadivi iznos. Prilikom procjenjivanja da li ima bilo kakvih pokazatelja da je došlo do umanjenja vrijednosti sredstava, Ustanova u obzir uzima slijedeće pokazatelje u skladu sa MRS 36- Umanjenje vrijednosti imovine:

Vanjski izvori informacija

- a) tokom razdoblja, značajan pad vrijednosti sredstava, više nego se očekivalo kao rezultat proteka vremena i normalne upotrebe;
- (b) značajne promjene su nastale tijekom razdoblja ili će nastati u bliskoj budućnosti sa negativnim efektom na subjekt, u tehnološkim, tržišnim, ekonomskim ili zakonskim uvjetima u kojima posluje ili na tržištu kojem je dato sredstvo namijenjeno;

(c) tržišne kamatne stope ili druge tržišne stope povrata od ulaganja povećane su tokom razdoblja, a ta će povećanja vjerovatno utjecati na diskontnu stopu koja se koristi u izračunavanju vrijednosti u upotrebi imovine i značajno će smanjiti nadoknadi iznos imovine;

(d) knjigovodstvena vrijednost neto imovine subjekta je viša od njegove eskontne cijene na tržištu (tržišna kapitalizacija).

Interni izvori informacija

(e) postoji dokaz zastarjelosti ili fizičkog oštećenja sredstva;

(f) značajne promjene su se dogodile tokom razdoblja ili će se dogoditi u bliskoj budućnosti sa negativnim učinkom na subjekt, u obimu ili načinu na koji se imovina koristi ili očekuje koristiti. Te promjene obuhvaćaju imovinu koja se stavlja van upotrebe, planove za prestanak ili rekonstrukciju poslovanja kojem imovina pripada, planove za prodaju imovine prije ranije očekivanog datuma, i ponovnu procjenu korisnog vijeka upotrebe imovine kao ograničenog radije nego neograničenog;

(g) postoji dokaz iz internih izvještaja koji pokazuje da ekonomski učinak imovine već je ili će biti lošiji nego se očekuje.

Gubici od umanjenja priznaju se u bilans uspjeha.

Ulagačke nekretnine

Ulagačke nekretnine predstavljaju dugoročnu imovinu ili njene dijelove koji su namijenjeni za ostvarivanje najma ili su nabavljene sa namjerom ostaviravanja kapitalne dobiti.

Ulagačke nekretnine se priznaju kao sredstvo samo u slučaju izvjesnosti priliva budućih ekonomskih koristi od tog ulaganja i kada se cijena tog ulaganja može tačno utvrditi.

U slučaju posjedovanja kombinovane nekretnine, kao ulagačke i redovne (poslovne nekretnine će se priznavati po MRS 40-Ulaganja u nekretnine, ukoliko je dio za redovnu poslovnu djelatnost površinom manji od 20% u odnosu na ukupnu površinu nekretnine.

Mjerenje nakon početnog priznavanja dugoročne ulagačke nekretnine će se vršiti metodom nabavne vrijednosti.

Zalihe

Zalihe se sastoje pretežno od zaliha robe, proizvoda, sirovine i materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara.

Zalihe robe i proizvoda u maloprodjanim objektima se vode po prodajnim cijenama. Zalihe sirovina i materijala su iskazane po trošku nabavke. Zalihe robe i proizvoda u skladištu se vode po nabavnim cijenama. Tehnika utvrđivanja nabavne vrijednosti/cijene koštanja zaliha utvrđuje se primjenom metode prosječnog ponderisanog troška.

Najmanje na dan svakog bilansa stanja, vrši se procjena i svođenje na neto prodajnu vrijednost svih zaliha.

Pri procjeni neto prodajne vrijednosti polazi se od najpouzadnijih dokaza kojima se u trenutku procjene raspolaže. Smanjenje prodajne cijene na aktivnom tržištu, neupotrebljivost / opadanje kvaliteta, tehnološka zastarjelost i sl.

Stvarima sitnog inventara smatraju se predmeti čiji je vijek upotrebe do godinu dana. Kao dopunski kriterij se uzima pojedinačna vrijednost niža od 250 KM. Otpis sitnog inventara otpisuje se 100% u momentu stavljanja u upotrebu, a isknjižavanje kada se inventar rashoduje. Prag značajnosti za zalihe je 3.000 KM.

Potraživanja

Potraživanja od prodaje i druga potraživanja iz poslovnih odnosa priznaju se po nominalnoj vrijednosti. Najmanje na kraju svakog bilansa stanja vrši se procjena vrijednosti potraživanja i utvrđuje realna vrijednost koristeći pri tome slijedeće faktore:

- likvidnost i solventnost partnera,
- povijesti otplaćivanja obaveza,
- ekonomski trendovi u datom trenutku,
- Sniženje kreditnog rejtinga dužnika .

Ispravka vrijednosti potraživanja i svođenje na stvarnu vrijednost vrši se na teret rashoda Ustanove. Prag značajnosti za potraživanja je 1.000 KM.

Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti sastoje se od gotovine na računima u bankama i blagajnama Ustanove. Novac u banci (tzv. depozitni novac) i blagajni (tzv. gotovinski novac) predstavlja monetarnu stavku koja je odmah raspoloživa, pa se bilansira u visini njene nominalne vrijednosti proizašle iz poslovne transakcije.

Porez na dobit

Trošak poreza na dobit predstavlja zbirni iznos tekuće porezne obaveze i odložene porezne obaveze.

Tekuća porezna obaveza temelji se na oporezivoj dobiti za godinu, u skladu sa Zakonom o porezu na dobit Federacije Bosne i Hercegovine. Oporeziva dobit razlikuje se od neto dobiti perioda iskazanoj u bilansu uspjeha jer ne uključuje stavke prihoda i rashoda koje nisu oporezive ni odbitne. Tekuća porezna obaveza Ustanove izračunava se primjenom poreznih stopa koje su na snazi, odnosno važeće na datum bilansa stanja.

Odložena porezna obaveza priznaje se kao oporeziva privremena razlika. Utvrđuje se tako što se važeća ili očekivana porezna stopa primjeni na oporezive privremene razlike (metoda obaveza).

Priznavanje prihoda

Prihodi se priznaju kada je vjerojatno da će ekonomske koristi pritjecati u Ustanovu i kada je iznos prihoda moguće pouzdano izmjeriti. Prihodi od prodaje priznaju se u neto iznosu. Prihodi se vrjednuju po fer vrijednosti naknade koja je primljena ili se potražuje, pri čemu se uzima u obzir iznos svakog diskonta i rabata, kao i za iznos svih drugih popusta koji su odbreni kupcu. Kada se pružanje usluga može pouzdano procijeniti, prihodi povezani s tom transakcijom se priznaju srazmjerno stepenu izvršenja usluga na datum bilansa stanja. Stepenu izvršenja posla se utvrđuje u razmjeri nastalih troškova koji su direktno vezani za pružanje usluge.

Naknade za zaposlene

Kratkoročne naknade

Ustanova plaća u ime zaposlenih penziono i zdravstveno osiguranje koje se obračunava na bruto plaće, kao i poreze na plaće koji se obračunavaju na iznos neto plaće. Ustanova ove doprinose plaća penzionom i zdravstvenom fondu Federacije Bosne i Hercegovine prema propisanim stopama tokom godine.

Također, naknade za topli obrok i putne troškove se isplaćuju sukladno lokalnim propisima. Ovi troškovi terete bilans uspjeha u periodu na koji se odnose plaće.

Obaveze za penzije i ostale naknade

Ustanova, u normalnom toku poslovanja, plaća u ime zaposlenih penziono osiguranje sukladno lokalnim propisima. Svi doprinosi plaćeni penzionom osiguranju terete bilans uspjeha u periodu na koji se odnose plaće. Ustanova nema nikakvih drugih penzionih šema ili naknada nakon prestanka zaposlenja i shodno tome, nema drugih obaveza po osnovu penzija zaposlenih.

Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju kada se ima obaveza koja je nastala na osnovu prošlih događaja, te je vjerojatno da će se tražiti podmirenje obaveze. Rezervisanja se diskontiraju na sadašnju vrijednost, gdje je efekat materijalan. Pri ukidanju rezervisanja moguće je primjeniti bruto princip tj. Iskazivanjem prihoda od ukidanja rezervisanja u punom iznosu i rashoda u punom iznosu. Ustanova nema iskazana rezervisanja za sudske sporove.

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze se iskazuju po nabavnoj vrijednosti koja predstavlja fer vrijednost cijene robe koju treba platiti u budućem periodu i primljenih usluga. Obaveze se preispituju najmanje na svaki dan bilansa stanja.

Dugoročne obaveze se ne uvećavaju za kamate predviđene i obračunate u ugovorima i dokumentima o zaduženju.

Skraćene značajne računovodstvene politike

Prag značajnosti za obaveze je 1.000 KM.

Donacije

Odobrene donacije priznaju se kao prihod po principu sučeljavanja prihoda i rashoda. Uslovljene donacije sve do momenta ispunjavanja uslova vode se kao odloženi prihodi a tada kada se ispune uslovi priznaju kao prihod.

Donacije vezane za sredstva, uključujući nenovčane pomoći po fer vrijednosti, priznaju se u bilansu stanja kao odloženi prihod. Iznos odloženog prihoda se priznaje kao prihod u bilansu uspjeha na sistemskoj i racionalnoj osnovi u toku perioda korisnog vijeka trajanja sredstva.

Događaji nakon datuma bilansa

Događaji nakon datuma bilanse, koji daju dodatne informacije o položaju Ustanove na dan bilanse, odražavaju se u finansijskim izvještajima (usklađivanje događaja na datum bilansa). Događaji nakon datuma bilansa koji ne utiču na stavke u finansijskim izvještajima objavljuju se u bilješkama ako su materijalno značajni.

1. Poslovni prihodi

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	820.712	851.655
Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu	5.620.308	5.697.320
Prihodi od upotrebe vlastitih usluga	0	6.491
Prihodi od premija, subvencija, poticaja i sl.	16.127	6.536
Prihodi od zakupa	1.242.992	1.099.491
Prihodi od donacija	38.285	16.184
Prihodi iz namjenskih izvora finansiranja	1.389.468	1.382.103
Ostali poslovni prihodi	0	488
Poslovni prihodi	9.127.892	9.060.268

Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu KM 5.620.308 najvećim dijelom KM 4.888.198 se odnose na prihode od usluga smještaja studenata.

Prihodi iz namjenskih izvora finansiranja KM 1.389.468 odnose se na prihode po osnovu potpore Ministarstva za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo za subvencioniranje plata zaposlenih (43,60% bruto troškova zaposlenih) KM 1.350.000 i prihode od refundacije bolovanja KM 39.468.

2. Finansijski prihodi

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Prihodi od kamata	18	9
Pozitivne kursne razlike	44	0
Finansijski prihodi	62	9

3. Ostali prihodi i dobici

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Dobici od prodaje tenderske dokumentacije	0	540
Viškovi	3.189	3.358
Naplaćena otpisana potraživanja	55.261	28.020
Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi	45.834	0
Ostali prihodi i dobici	104.284	31.918

4. Prihodi iz osnova ispravke grešaka iz ranijeg perioda

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Prihodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih perioda	1.106	
Prihodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih perioda	1.106	0

5. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi za tekući period iznose KM 8.947.274, dok su navedeni rashodi prethodnog perioda iznosili KM 8.993.317. Struktura spomenutih rashoda tekućeg perioda je prikazana u nastavku:

5.1. Nabavna vrijednost prodate robe

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Nabavna vrijednost prodate robe	1.495.368	1.596.705
Nabavna vrijednost prodate robe	1.495.368	1.596.705

5.2. Materijalni troškovi

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Utrošene sirovine i material	220.887	182.877
Troškovi energije i goriva	861.932	864.095
Utrošeni rezervni dijelovi	0	1.414
Otpis sitnog inventara, ambalaže i autoguma	55.375	40.053
Materijalni troškovi	1.138.194	1.088.439

Troškovi sirovine i materijala KM 220.887 odnose se na troškove potrošnog materijala za održavanje KM 109.024, utrošeni tehnički materijal KM 84.859 i utrošeni kancelarijski materijal KM 27.004.

Troškovi energije i goriva KM 861.932 najvećim dijelom predstavljaju troškove električne energije KM 403.615 i troškove plina KM 425.668.

5.3. *Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih osoba*

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Troškovi plaća	3.858.583	3.781.426
Troškovi naknada plaća	39.468	30.903
Troškovi službenih putovanja zaposlenih	250	120
Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	714.214	800.366
Troškovi i naknade članovima odbora, komisija i sl.	6.105	3.531
Troškovi naknada ostalim fizičkim licima	16.114	11.324
Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i fizičkih lica	4.634.734	4.627.670

Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih KM 714.214 najvećim dijelom se odnose na troškove toplog obroka KM 497.544, troškove prevoza na posao i sa posla KM 155.981 i poklone za vjerske praznike KM 34.610.

5.4. *Troškovi proizvodnih usluga*

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Troškovi usluga izrade i dorade učinaka	467.639	774.826
Troškovi transportnih usluga	109	1.418
Troškovi usluga održavanja	140.448	109.787
Troškovi zakupa	110.478	113.032
Troškovi reklame i sponzorstva	937	0
Troškovi proizvodnih usluga	719.611	999.063

Troškovi usluga izrade i dorade učinaka KM 467.639 najvećim dijelom se odnose na usluge studentskog servisa KM 450.243 (KM 23.609 prikazani prihodi po ovom osnovu). Navedene usluge se ogledaju u angažovanju studenata za čišćenje/krećenje/ adaptaciju i slične usluge u studentskim objektima tokom godine. Prikazani troškovi studentskog servisa u neto iznosu KM 426.634 učestvuju sa 4,76% ukupnih poslovnih rashoda. **Uprava Ustanove je poduzela aktivnosti za smanjenje navedenih troškova.**

5.5. *Troškovi amortizacije*

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Amortizacija	416.271	167.760
Troškovi amortizacije i rezervacija	416.271	167.760

Ustanova je promjenila stope amortizacije za 2017 godinu na osnovu Odluke Direktora. Značajna promjena se ogleda u promjeni vijeka trajanja građevina i to od 20 do 67 godina (stope amortizacije od 1,50% do 5%). U prethodnim periodima, Ustanova je procijenila vijeka trajanja građevina od 277 do 555 godina odnosno korištene stope amortizacije su bile od 0,18% do 0,36% za građevine.

5.6. *Nematerijalni troškovi*

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Troškovi neproizvodnih usluga	320.958	303.055
Troškovi reprezentacije	241	14.392
Troškovi premija osiguranja	3.144	6.346
Troškovi platnog prometa	17.603	16.571
Troškovi poštanskih i telekomunikacijskih usluga	81.576	59.768
Troškovi poreza, naknada, taksi i sl.	96.562	84.595
Troškovi članskih doprinosa i sl. obaveza	50	3.752
Ostali nematerijalni troškovi	20.876	19.405
Nematerijalni troškovi	541.010	507.883

6. **Finansijski rashodi**

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Kamate	32.953	71.154
Negativne kursne razlike	23	0
Ostali finansijski rashodi	255	50
Finansijski rashodi	33.231	71.204

7. Ostali rashodi i gubici

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja	168.027	209.038
Rashodovanje i gubici na zalihama materijala i robe i ostali rashodi	40.455	33.727
Ostali rashodi i gubici	208.482	242.765

Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja KM 168.027 najvećim dijelom KM 141.154 se odnose na otpis potraživanja za refundaciju bolovanja preko 42 dana za period 2006-2010 godina.

8. Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz prethodnog perioda

Opis	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2017. (KM)	12 mjeseci za godinu završenu 31.12.2016. (KM)
Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih godina	10.654	609
Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih godina	10.654	609

9. Dugotrajna nematerijalna imovina

Tabela nematerijalnih sredstava za 2017. godinu (izraženo u KM)				
Opis	Licence	Softwer	Ulaganja na tuđim stalnim sredstvima	Ukupno
Nabavna vrijednost 01.01.2017.	3.200	16.105	160.198	179.503
Povećanja tokom 2017. godine	0	9.593	0	9.593
Smanjenje	0	0	(140.698)	(140.698)
Stanje 31.12.2017. godine	3.200	25.698	19.500	48.398
Stanje 01.01.2017. godine	(1.440)	(12.338)	(157.546)	(171.324)
Amortizacija tekućeg perioda	(640)	(1.616)	(1.060)	(3.316)
Otpis ili otuđenje	0	0	140.698	140.698
Stanje 31.12.2017. godine	(2.080)	(13.954)	(17.908)	(33.942)
Sadašnja vrijednost 01.01.2017.	1.760	3.767	2.652	8.179
Sadašnja vrijednost 31.12.2017.	1.120	11.744	1.592	14.456

Smanjenje ulaganja na tuđim stalnih sredstvima KM 140.698 odnosi se na isknjižavanje ulaganja na: Radićeva 4d KM 73.801, Podgaj 6 KM 50.872, Fakultet kriminalističkih nauka KM 11.350 i Tužilaštvo KM 4.675. Navedeni otpis je urađen na osnovu Odluke Uprave od 03.08.2017. godine. Navedene ulaganja su bila u potpunosti otpisana.

10. Dugotrajna materijalna imovina

Tabela materijalnih sredstava za 2017. godinu (izraženo u KM)					
Opis	Građevinski objekti	Oprema, kancelarijski namještaj i transportna sredstva	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Ostala stalna sredstva	Ukupno
Nabavna vrijednost 1.1.2017. godine	20.798.114	1.835.921	0	24.765	22.658.800
Nabavke tokom 2017.	0	3.030	76.429	0	79.459
Prenos sa pripreme	5.534	70.895	(76.429)	0	0
Smanjenje	0	(73.821)	0	(990)	(74.811)
Stanje 31.12.2017.	20.803.648	1.836.025	0	23.775	22.663.448
Akumulirana ispravka vrijednosti 01.01.2017.	(12.370.556)	(1.275.785)	0	0	(13.646.341)
Amortizacija za 2017. godinu	(312.313)	(100.769)	0	0	(413.082)
Vrijednosno usklađivanje	0		0	0	0
Otpis ili otuđenje	0	65.426	0	0	65.426
Stanje 31.12.2017.	(12.682.869)	(1.311.128)	0	0	(13.993.997)
Sadašnja vrijednost 01.01.2017. godine	8.427.558	560.136	0	24.765	9.012.459
Sadašnja vrijednost 31.12.2017. godine	8.120.779	524.897	0	23.775	8.669.451

Ustanova u svojim knjigama evidentira sljedeće značajne nekretnine:

- ✓ nekretnine na Bjelavama (ukupno 9 paviljona-objekata) - državno vlasništvo, udio Univerzitet u Sarajevu;
- ✓ nekretnine u Nedžarićima (tzv. novi i stari dom) - državno vlasništvo i Kanton Sarajevo;
- ✓ poslovni prostor u Titovoj 38D - državno vlasništvo, pravo raspolaganja RO Studentski centar Sarajevo (navedena nekretnina pod hipotekom u korist Porezne uprave FBiH).
- ✓ nekretnine na Vracama -državno vlasništvo pravo raspolaganja Studentski centar Vladimir Perić Valter i
- ✓ poslovni prostor u ulici Azize Šaćirbegović broj 24 - upisano vlasništvo u korist JU Studentski centar Sarajevo (navedena nekretnina pod hipotekom u korist Porezne uprave FBiH).

Ustanova iznajmljuje značajan dio novog objekta u Nedžarićima i to najvećim dijelom:

Zakupci	površina m2	cijena po m2
JU Apoteke Sarajevo od 08.06.2017 (objekat A- deveti sprat krilo A i B) - 20 parking mjesta bez naknade	795,00	10,00
Kanton Sarajevo - stručna služba za zajedničke poslove KS (objekat A 7 i 8 sprat - krilo A i B) obezbjeđeno 35 parking mjesta - od 01.07.2014.	1.635,00	8,00
Kantonalna Uprava Civilne zaštite Sarajevo od 01.11.2016. godine (objekat A 6 sprat blok A) i parking 5 mjesta	118,50	8,00
Dimenzija plus d.o.o. Sarajevo (objekat A - 6 sprat)	12,40	10,50
Direkcija za koordinaciju policijskih tijela BiH sarajevo (objekat A - suteran, prizemlje, 1, 2, 3,4 i 5	4.328,00	11,54
BiH Ministarstvo sigurnosti, Agencija za policijsku potporu	830,00	11,5385

Također, Ustanova prefakturiše gore navedenim zakupcima režijske troškove 3,33KM/m².

Objekat na Vracama Ustanova iznajmljuje kupcu Fondacija za razvoj obrazovanja Sarajevo (Hrasnička cesta 15). Površina koja se iznajmljuje 3.660m² po cijeni od 6,1538KM/m². Ugovor traje na 20 godina počev od 01.06.2017. godine.

Poslovni prostor u ulici Azize Šaćirbegović Ustanova iznajmljuje kupcu FEF export import d.o.o. Sarajevo. Površina koja se iznajmljuje 130m² po cijeni od 15,46KM/m². Ugovor je zaključen na neodređeno vrijeme.

Ustanova nije reklasifikovala nekretnine koje izdaje u zakup u skladu sa zahtjevima MRS-40 *Ulaganja u nekretnine*.

Imovina Ustanove je osigurana.

11. Zalihe

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2017. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2016. (KM)
Sirovina i materijal	161.205	119.611
Auto gume	7.888	8.454
Alat i sitan inventar	661.409	706.460
Ispravka vrijednosti rezervnih dijelova, sitnog inventara, i dr.	(474.499)	(520.394)
<i>Ukupno zalihe materijala</i>	<i>356.003</i>	<i>314.131</i>
Proizvodi u prodavnicama	57.120	62.911
Razlika u cijeni proizvoda u prodavnicama	(30.207)	(33.071)
PDV-e na proizvode u prodavnici	(8.300)	(9.141)
<i>Ukupno proizvodi</i>	<i>18.613</i>	<i>20.699</i>
Zalihe	374.616	334.830

Zalihe materijala se evidentiraju po nabavnim cijenama, a utrošak materijala po metodi prosječne cijene.

Ustanova je propisala računovodstvenim politikama otpis sitnog inventara i auto guma u upotrebi metodom 100% otpisa. Do 2014 godine, Ustanova je primjenjivala metod otpisa 50%. Nakon promjene metode otpisa pojavila se razlika između vrijednosti sitnog inventara i auto guma koji je u upotrebi i ispravke vrijednosti istog. Po ovom osnovu je potrebno uraditi umanjene vrijednosti sitnog inventara i auto guma u upotrebi na teret rezultata Ustanove u iznosu od KM 176.093.

Zalihe sirovina i materijala KM 161.205 se pretežno sastoje od zaliha tehničkog materijala KM 64.180, zaliha hrane KM 40.864 i zalihe goriva i maziva KM 30.038.

12. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2017. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2016. (KM)
Transakcijski računi- domaća valuta	283.005	58.564
Transakcijski računi- strana valuta	2.169	1.029
Blagajna	13	1.281
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	285.187	60.874

Ustanova ima otvorene transakcijske račune u domaćoj valuti kod sljedećih banaka: Raiffeisen banka d.d. Sarajevo, UniCredit banka d.d. Mostar, Ziraat banka d.d. Sarajevo, Sparkasse banka d.d. Sarajevo, ASA banka d.d. Sarajevo i Vakufska banka d.d. Sarajevo. Ustanova ima otvorene devizne račune kod sljedećih banaka: Raiffeisen banka d.d. Sarajevo i UniCredit banka d.d. Mostar.

Ustanovi su blokirani transakcijski računi preko 90 dana (ograničena blokada) od strane Porezne uprave FBiH a vezano za neizmirene obaveze po osnovu doprinosa za PIO, zdravstvo, nezaposlenost i porez na dohodak za prethodne periode.

13. Potraživanja od prodaje

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2017. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2016. (KM)
Kupci u zemlji	1.074.418	1.224.970
Sumnjiva i sporna potraživanja od kupaca u zemlji	0	34.267
Ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca u zemlji	0	(19.303)
Potraživanja od kupaca	1.074.418	1.239.934

Kupac	Saldo na dan 31.12.2017.godine KM	Procenat učešća u ukupnom saldu
Ministarstvo obrazovanja, nauke Unsko - sanskog kantona	301.563	28,07%
Srednjo-bosanski kanton	149.908	13,95%
Ministarstvo obrazovanja i nauke Zeničko - dobojski kanton	121.107	11,27%
Ministarstvo obrazovanja i nauke Tuzlanski kanton	109.938	10,23%
Udruženje za sport i rekreaciju mladih	41.765	3,89%
Federalno ministarstvo obrazovanja	40.515	3,77%
Student Work internet operator Sarajevo	38.284	3,56%
Wigwam & Consulting d.o.o. Sarajevo	34.121	3,18%
Košarkaški klub "Bosna" Sarajevo	31.704	2,95%
Univerzitetski karate klub Bosna	27.667	2,58%
Direkcija za koordinaciju policijskih tjela	21.174	1,97%
Karate klub Ilidža	21.157	1,97%
Udruženje turističkih agencija u BiH	14.962	1,39%
Filozofski fakultet Sarajevo	11.320	1,05%
Ukupno:	965.185	89,83%

Saldo kupaca na dan 31.12.2017. godine je potvrđen u procentu od 79%.

Ročna struktura potraživanja od kupaca na dan 31.12.2017. godine	Iznos KM
Nedospjelo	325.979
1-60 dana	244.454
61-90 dana	23.227
31-360 dana	238.907
Preko 360 dana	241.851
Ukupno kupci KM	1.074.418

Ustanova nije uradila rezervaciju troškova po osnovu potraživanja od kupaca čiji je saldo dospio na naplatu preko godinu dana u iznosu od najmanje KM 241.851.

14. Ostala kratkoročna potraživanja

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2017. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2016. (KM)
Potraživanja od zaposlenih	38.949	29.901
Potraživanja od države i drugih institucija	164.724	285.056
Potraživanja za više plaćeni porez na dobit	8.202	8.202
Ostala kratkoročna potraživanja	235	235
Ulazni porez na koji još nije stečeno pravo odbitka	3.427	276
Ostala kratkoročna potraživanja	215.537	323.670

Potraživanja od zaposlenih KM 38.949 najvećim dijelom predstavljaju potraživanja po osnovu pozajmica od radnika KM 25.284 iz prethodnog perioda. Navedene pozajmice KM 25.284 nisu naplaćene do dana izdavanja revizijskog izvještaja. Ustanova nije rezervisala troškove po osnovu nenaplaćenih pozajmica od zaposlenih KM 25.284.

15. Kapital

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2017. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2016. (KM)
Udjeli članova - upisani osnovni kapital	1.019.636	1.019.636
Akumulirani gubitak	(215.700)	0
Rezultat tekućeg perioda	33.703	(215.700)
Kapital	837.639	803.936

Rješenjem o registraciji Ustanove u nadležni Općinski sud u Sarajevu nije upisana visina osnovnog kapitala odnosno upisan je kapital u iznosu od KM 0. Do dana izdavanja revizijskog Izvještaja nije usklađena pozicija osnovnog kapitala iskazanog u nadleženom sudskom registru sa kapitalom iskazanim u poslovnim knjigama Ustanove.

Za tekući period Ustanova je ostvarila pozitivan finansijski rezultat u iznosu od KM 33.703.

16. Obaveze iz poslovanja

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2017. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2016. (KM)
Dobavljači u zemlji	2.011.269	2.173.411
Ostale obaveze iz specifičnih poslova	12.551	97.080
Obaveze iz poslovanja	2.023.820	2.270.491

Dobavljači u zemlji	Saldo na dan 31.12.2017.godine	Procenat učešća u ukupnom saldu
Bosna - Kom d.o.o. Gračanica	279.781	14%
Vinojug d.o.o. Sarajevo	246.157	12%
KJP Sarajevo gas d.o.o. Sarajevo	186.189	9%
JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo	164.239	8%
KJKP Vodovod i kanalizacija Sarajevo	79.064	4%
Ledo d.o.o. Čitluk	67.120	3%
Grafikon d.o.o. Sarajevo	59.084	3%
Credibil company d.o.o. Sarajevo	57.857	3%
Samostalna poljoprivredna proizvodnja Ahmetašević Mirs	53.875	3%
Klas d.d. Sarajevo	48.737	2%
Klinički centar Univerziteta u Sarajevu	48.684	2%
R&S d.o.o. Sarajevo	48.389	2%
BH Telecom d.d. Sarajevo	48.360	2%
Filozofski fakultet Sarajevo	39.270	2%
Nerro d.o.o. Sarajevo	34.088	2%
AMAX bmr d.o.o. Sarajevo	30.827	2%
Defter d.o.o. Sarajevo	26.942	1%
Marcaffe d.o.o. Kiseljak	25.056	1%
KJKP Rad d.o.o. Sarajevo	21.357	1%
Bosman d.o.o. Ilidža	20.920	1%
Ukupno:	1.491.721	79%

Saldo obaveza prema dobavljačima na dan 31.12.2017. godine je konfirmisan u procentu od cca 73%.

17. Ostale kratkoročne obaveze

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2017. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2016. (KM)
Obaveze za neto plaće i naknade plaća	191.128	244.883
Obaveze za porez na plaće i naknade plaća	86.915	87.982
Obaveze za doprinose u vezi plaća i naknada plaća	4.830.654	5.029.101
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	1.064.751	1.064.751
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	8.505	7.115
Obaveze za porez na naknade fizičkim licima	323	1.341
Obaveze za doprinose u vezi naknada za fizička lica	596	5.711
Obračunati PDV po osnovu upotrebe za vl.pot.	1.824	2.767
Obaveze za razliku između izlaznog poreza i ulaznog PDV-a	23.861	22.099
Obaveze za porez i druge dadžbine	39.080	39.080
Obaveze za ostale doprinose, članarine i sl.	366.222	357.547
Ostale kratkoročne obaveze	6.613.859	6.862.377

Prema Rješenjima Porezne uprave FBiH Kantonalni porezni ured Sarajevo (ukupno izdato sedam Rješenja na dan 30.11.2017. godine) za prinudnu naplatu, **dug Ustanove** po osnovu obaveza za doprinose za PIO, zdravstvo, nezaposlenost, porez na dohodak, poseban porez za zaštitu od prirodnih nesreća, poseban porez za vodnu naknadu, kamate i troškove postupka **iznosi KM 6.346.585**. Prema evidenciji Ustanove, iskazane su navedene obaveze u ukupnom iznosu od KM 6.205.665. Do dana izdavanja revizijskog izvještaja nisu usaglašene navedene obaveze sa nadležnom Poreznom upravom.

Kratkoročne obaveze Ustanove premašuju tekuću imovinu za KM 6.694.213. Također, Ustanova iskazuje koeficijent tekuće likvidnosti 0,23. Navedeni podaci ukazuju na činjenicu da Ustanova ne može izmiriti sve svoje dospjele obaveze iz tekućeg poslovanja. Transakcijski računi Ustanove su blokirani (ograničena blokada) preko 90 dana od strane Porezne uprave FBiH a vezano za neizmirene obaveza po osnovu doprinosa za PIO, zdravstvo, nezaposlenost i porez na dohodak iz prethodnih perioda. Prema **usmenim informacijama Uprave**, osnivač Ustanove (Kanton Sarajevo) poduzima aktivnosti za prodaju objekta u Nedžarićima (tzv. novi dom). Navedenom prodajom objekta se planiraju doznačiti određena novčana sredstva od strane Osnivača na račun Ustanove za izmirenje poreznih obaveza. Do dana izdavanja revizijskog izvještaja nisu okončane aktivnosti vezane za prodaju objekta u Nedžarićima (tzv. novi dom).

Ustanova je za tekući period redovno izmirivala obaveza po osnovu plaća, poreza i doprinosa na i iz plaća. Ustanova ima kolektivno osiguranje zaposlenika.

18. Kratkoročna pasivna razgraničenja

Opis	Za godinu završenu 31. decembar 2017. (KM)	Za godinu završenu 31. decembar 2016. (KM)
Obračunati prihodi narednog perioda	118.875	3.021
Ostali odloženi prihodi	13.190	13.190
Kratkoročna pasivna razgraničenja	132.065	16.211

19. Transakcije se povezanim licima

Naziv povezanog lica	Pravni ili drugi osnov transakcije	Obaveze (KM)	Potraživanja (KM)	Prihodi (KM)	Rashodi (KM)
		Na dan 31.12.2017. prema navedenom povezanom licu		01.01.2017. - 31.12.2017. sa navedenim povezanim licem	
Direktor	Upravljanje	2.540	0	0	31.158 (neto naknade)
Nadzorni odbor	Nadziranje	0	0	0	0
Upravni odbor	Upravljanje	0	0	0	0
Kanton Sarajevo	Osnivač - Ugovor	0	0	1.350.000	0

20. Potencijalne obveze**(a) Bankarske i druge garancije**

Ustanova nema potencijalne finansijske obaveze u vezi sa bankarskim i drugim garancijama i po drugim osnovama, koje mogu nastati u redovnom tijeku poslovanja. Ne očekuje se da će doći do materijalno značajnih finansijskih obveza. U toku redovnog poslovanja, Ustanova nije izdavala garancije trećim licima.

(b) Oporezivanje

Poreski sistem Bosne i Hercegovine je u procesu kontinuirane revizije i izmjena. Međutim, još uvijek postoje različita tumačenja poreskih propisa. U različitim okolnostima, poreski organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne poreske obaveze zajedno sa naknadnim zateznim kamatama i penalima. U BiH poreski period ostaje otvoren tokom 5 godina.

Ustanova je kontrolisana od strane nadležne Porezne uprave FBiH za period 01.01.2014. do 20.07.2017. godine. Predmet kontrole je potpuna kontrola - inspekcijski nadzor, obračun i uplata javnih prihoda iz nadležnosti Porezne uprave FBiH. Nakon provedene kontrole izdat je Zapisnik broj 13/09-15-10-1195/17 od 11.08.2017. godine. U navedenom Zapisniku i Rješenju o dodatno utvrđenim obavezama broj 13/09-15-11-1195/17 od 18.09.2017. godine utvrđene su dodatne porezne obaveze u iznosu od KM 11.784.

(c) *Sudski sporovi*

Prema izjavi Uprave Ustanova vodi 34 sudska spora za naplatu potraživanja u vrijednosti KM 244.743.

Prema izjavi Uprave protiv Ustanove je pokrenuto 9 sporova za naplatu potraživanja u iznosu KM 166.211 i jedan sudski spor iz radnog odnosa po osnovu otkaza ugovora o radu u vrijednosti KM 31.000.

21. Događaji nakon datuma bilansa

Nije bilo značajnih događaja nakon datuma bilansa.

Navedene bilješke uz finansijske izvještaje na stranama od 20. do 33. usvojene su od strane Direktora 08.03.2018. godine.

Direktor